



نبض
الحياة

LIFE WITH VITALITY

يسر بلووم ان تقدم مشروع
بارك فيو

بارك فيو هو مجمع راقى
يتضمن عددا من المساكن
و الشقق الفندقية العصرية
ضمن بيئة مزدهرة توفر
تجربة عيش تنبض بالحياة

BLOOM PROPERTIES IS
DELIGHTED TO PRESENT
PARK VIEW.

A STYLISH COLLECTION
OF CONTEMPORARY
RESIDENCES AND HOTEL
APARTMENTS, PARK VIEW
DELIVERS A THRIVING
ENVIRONMENT FOR
DYNAMIC LIVING.

PARK
VIEW

SAADIYAT - ABU DHABI



يجسد مشروع بارك فيو أسلوب الحياة في أبوظبي

يتضمن هذا المشروع متعدد الاستخدامات مساكن و مرافق للضيافة و المحال التجارية المتخصصة إضافة الى المقاهي و المطاعم و يتميز بموقعه في منطقة الجامعات في السعديات و محاذاته لحررم جامعة نيويورك أبوظبي مما يقدم فرصا رائعة للاستثمار و الانضمام الى مجموعة المشاريع الناجحة في السعديات

PARK VIEW RESIDENCES AND HOTEL APARTMENTS EPITOMISE THE ABU DHABI LIFESTYLE.

PARK VIEW IS LOCATED IN THE UNIVERSITY NEIGHBORHOOD OF THE ACCLAIMED SAADIYAT, ADJACENT TO THE NEW YORK UNIVERSITY ABU DHABI CAMPUS, WITH TRANSPORTATION FACILITIES AROUND THE CORNER. THIS MIXED-USE DEVELOPMENT - COMPRISING RESIDENTIAL, HOSPITALITY, RETAIL AND F&B COMPONENTS - OFFERS EXCITING OPPORTUNITIES TO INVEST IN THE SAADIYAT SUCCESS STORY.

نبض الحياة

LIFE WITH EXPRESSION

يستمتع سكان بارك فيو بالحياة
بكل جوانبها.

يتضمن المشروع نادياً رياضياً للعناية
بالصحة والعافية إلى جانب المساحات
الخضراء والحديقة المخصصة للسكان
وبركة سباحة بلا حواف معلقة على علو
٣٠ متراً، كما يضي المنزه المجاور
طابعاً حيويًا على المشروع ككل.

يمكن للسكان الاستمتاع بعالم
السعديات المليء بالإثارة وهم على بعد
دقائق فقط من مركز مدينة أبوظبي.

**PARK VIEW RESIDENTS ENJOY LIFE
TO THE FULL.**

HEALTH AND WELLNESS ARE A PRIORITY
WITH ONSITE GYM, GREEN SPACES,
EXCLUSIVE RESIDENTS' GARDEN AND
AN INFINITY POOL THIRTY METRES
ABOVE GROUND. THE ADJACENT
PARK ADDS TO THE FEELING
OF VITALITY.

ALL THE EXCITEMENT OF SAADIYAT IS
ON THE DOORSTEP, AND DOWNTOWN
ABU DHABI IS JUST MOMENTS AWAY.



جوهرة استثمارية

INVESTMENT WITH PASSION

يقدم بارك فيو فرص استثمارية
للمستثمرين .

محاذاته لحرم جامعة نيويورك أبوظبي و
مساحات شققه المدروسة يجعله سوقا
إيجارية جاهزة و جذابة بفضل موقعه
المرغوب و تصميمه المدروس بعنايه
الى جانب و سائل الراحة مما يجعل بارك
فيو الخيار الامثل للسكن المريح

**PARK VIEW OFFERS EXCEPTIONAL
OPPORTUNITIES FOR INVESTORS.**

BLOOM IS OFFERING RESIDENTIAL
UNITS AND HOTEL APARTMENTS
FOR SALE.

THE ADJACENT NEW YORK UNIVERSITY
ABU DHABI CAMPUS, WITH 4,000
STUDENTS AND 1,500 FACULTY STAFF,
OFFERS AN ATTRACTIVE READY-
MADE RENTAL MARKET. THE HIGHLY
DESIRABLE LOCATION AND CAREFULLY
CONSIDERED DESIGN AND AMENITIES
MAKE PARK VIEW A NATURAL CHOICE
FOR RESIDENTS.





جامعة نيويورك ابوظبي
NYU ABU DHABI

"بارك فيو بمحاذاة جامعة
نيو يورك, ابو ظبي و دقائق
معدودة من مارينا السعديات"

"PARK VIEW IS ACROSS
THE STREET FROM NEW
YORK UNIVERSITY ABU
DHABI CAMPUS AND
MINUTES AWAY FROM
SAADIYAT MARINA"



**PARK
VIEW**
SAADIYAT - ABU DHABI



عنوان الحياة الراقية

LIFE WITH PRESTIGE

تمثل السعديات الوجه الأبهى لأبوظبي بما تضمه من متاحف عالمية المستوى وفنادق خمس نجوم وملعب غولف رائع ومراسي ومحمية طبيعية ساحرة تجعل من العيش في أبوظبي تجربة فريدة.

تقع السعديات على بعد خمس دقائق من مركز مدينة أبوظبي و٢٠ دقيقة من مطار أبوظبي الدولي وساعة واحدة فقط عن دبي. سرعان ما أصبحت السعديات وجهة يقصدها المقيمون في كافة أنحاء الإمارات والمنطقة ودول أخرى من العالم.

SAADIYAT, DESIGNATED AN INVESTMENT ZONE, SHOWCASES ALL THAT IS BEST ABOUT ABU DHABI. WORLD-CLASS MUSEUMS, FIVE-STAR HOTELS, STUNNING GOLF COURSE AND MARINAS, GORGEOUS BEACHES AND ACRES OF BEAUTIFUL NATURE RESERVE COMBINE TO ENCAPSULATE THE UNIQUE EXPERIENCE OF LIVING IN ABU DHABI.

SAADIYAT IS LOCATED FIVE MINUTES FROM DOWNTOWN ABU DHABI, 20 MINUTES FROM ABU DHABI INTERNATIONAL AIRPORT AND A ONE-HOUR DRIVE FROM DUBAI.

SAADIYAT IS QUICKLY BECOMING A DESTINATION OF CHOICE FOR RESIDENTS FROM ACROSS THE UAE, AROUND THE REGION AND BEYOND.

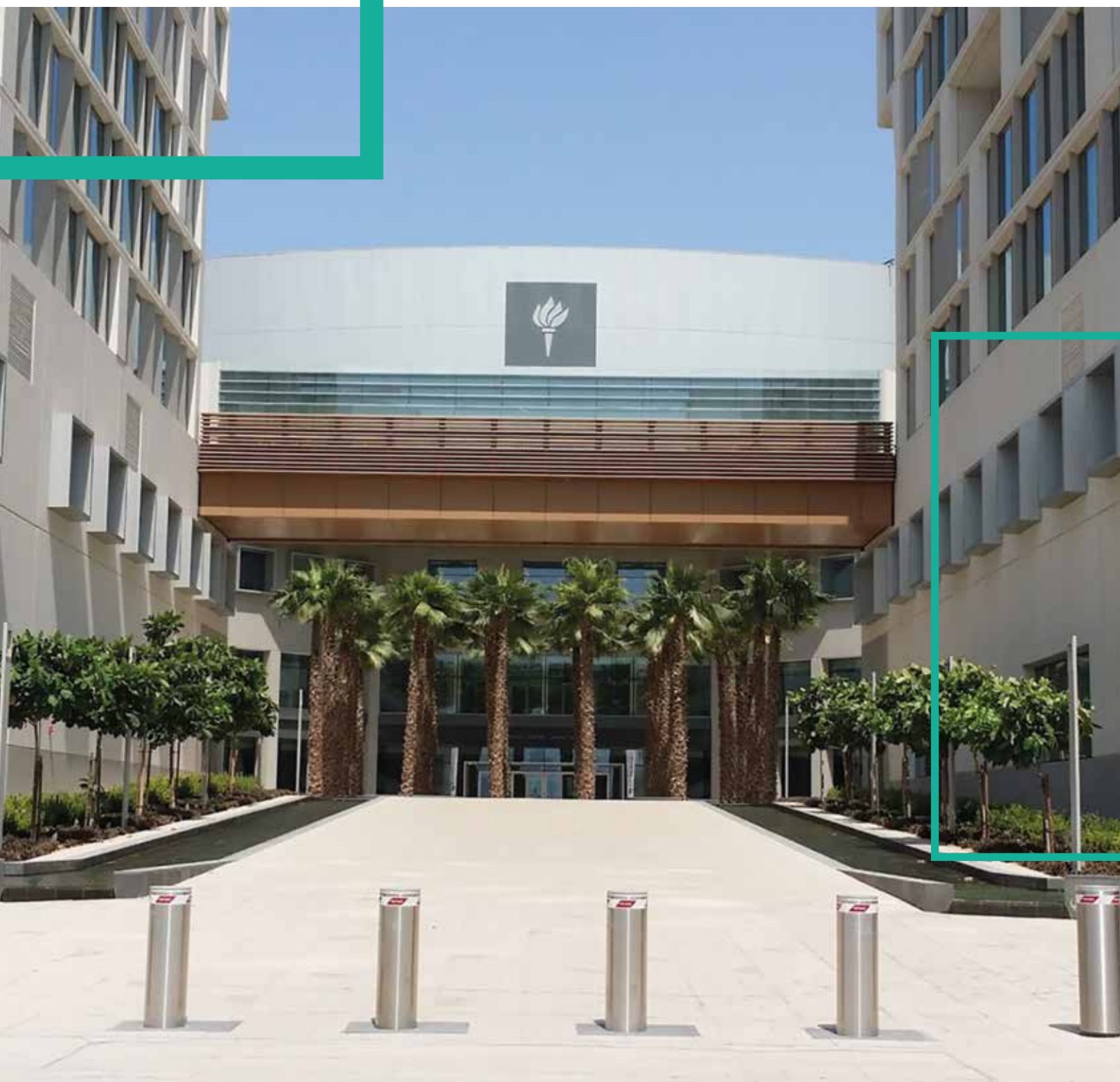
على بعد دقائق من بارك فيو يقع:

- متحف جوجنهايم أبوظبي، متحف اللوفر أبوظبي، متحف زايد الوطني
- نادي الغولف - شاطئ السعديات
- مرسى عالمي المستوى
- جامعة نيويورك أبوظبي
- مطاعم وفنادق مطلة على واجهة مائية
- مرافق ترفيهية وترفيه
- مرافق تجارية وبيع بالتجزئة

WITHIN MINUTES OF PARK VIEW:

- GUGGENHEIM ABU DHABI, LOUVRE ABU DHABI, ZAYED NATIONAL MUSEUM
- SAADIYAT BEACH GOLF CLUB
- WORLD CLASS MARINA
- NEW YORK UNIVERSITY ABU DHABI
- WATERFRONT RESTAURANTS AND HOTELS
- LEISURE AND ENTERTAINMENT FACILITIES
- COMMERCIAL AND RETAIL FACILITIES

جامعة نيويورك أبوظبي
NEW YORK UNIVERSITY ABU DHABI



التميز في التعليم

EDUCATION WITH EXCELLENCE

يتميز بارك فيو بموقعه القريب جداً من

حرم جامعة نيويورك أبوظبي الذي يعدّ
مركزاً متميزاً يجذب الشباب من كافة
أنحاء العالم مما يمنح بارك فيو والمنطقة
المجاورة جواً عالمياً ينبض بالنشاط
والحيوية.

**PARK VIEW IS LOCATED IMMEDIATELY
ADJACENT TO THE NEW YORK
UNIVERSITY ABU DHABI CAMPUS.**

THIS GLOBAL CENTRE OF EXCELLENCE
ATTRACTS BRIGHT YOUNG PEOPLE
FROM ALL AROUND THE WORLD,
AND BRINGS A BUZZY, COSMOPOLITAN
ATMOSPHERE TO PARK VIEW AND
THE NEIGHBOURHOOD.



"عناية بكافة
التفاصيل تمنح
تجربة في أسلوب
الحياة لا مثيل لها"

"EVERY DETAIL CRAFTED
TO CREATE AN ENVIABLE
LIFESTYLE EXPERIENCE"



دقة التصميم

DESIGN WITH PRECISION

صمم بارك فيو على شكل مبنيين متصلين من خلال منصة تضم مرافق الراحة و الاستجمام.

يتضمن المبنيان شقق فندقية بإدارة إحدى شركات الضيافة المرموقة .

تتنوع الوحدات السكنية بين إستديوهات ، و شقق بغرفة ، غرفتين و ثلاث غرف نوم . بينما يتضمن مبنى الشقق الفندقية إستديوهات و شقق بغرفة و غرفتين نوم . تم تصميم المشروع وفقا لأعلى المعايير من أجل توفير مساحات معيشية جذابة و ملائمة للسكن .

PARK VIEW IS ARRANGED OVER TWO WINGS, CONNECTED BY AN ELEVATED AMENITY ZONE.

RESIDENCES RANGE FROM STUDIOS, ONE, TWO AND THREE BEDROOMS. HOTEL APARTMENTS RANGE FROM STUDIOS, ONE AND TWO BEDROOMS. ALL ARE CONCEIVED TO EXACTING STANDARDS, TO CREATE DESIRABLE, LIVEABLE HOMES.



راحة وخدمة

AMENITY WITH SERVICE

تتوفر في بارك فيو مجموعة رائعة من وسائل الراحة المصممة لتكمل أساليب حياة السكان المليئة بالنشاط والحيوية.

يتميز بارك فيو بمجموعة من المحلات التجارية والمقاهي والمطاعم التي تمنح المشروع جواً نابضاً بالحياة

يمكن لكافة سكان المشروع استخدام النادي الرياضي المجهز بأحدث المعدات الرياضية إلى جانب حديقة مرتفعة خاصة بهم.

يتوسط بارك فيو بركة سباحة بلا حواف معلقة على علو ثلاثين متراً تمنح المكان إطلالة خلابة على المنتزه المجاور والمناطق المحيطة.

PARK VIEW OFFERS AN EXHILARATING RANGE OF AMENITIES, DESIGNED TO COMPLEMENT RESIDENTS' BUSY, ACTIVE LIFESTYLES.

ONSITE RETAIL, CAFÉS AND RESTAURANTS CREATE A VIBRANT COMMUNITY

ALL RESIDENTS ENJOY EXCLUSIVE ACCESS TO A STATE-OF-THE-ART GYM AND AN ELEVATED PRIVATE GARDEN.

PARK VIEW'S CENTREPIECE IS A SHOWSTOPPING INFINITY POOL, THIRTY METRES ABOVE GROUND, AND OFFERING STUNNING VIEWS OF THE ADJACENT PARK AND SURROUNDING AREAS.

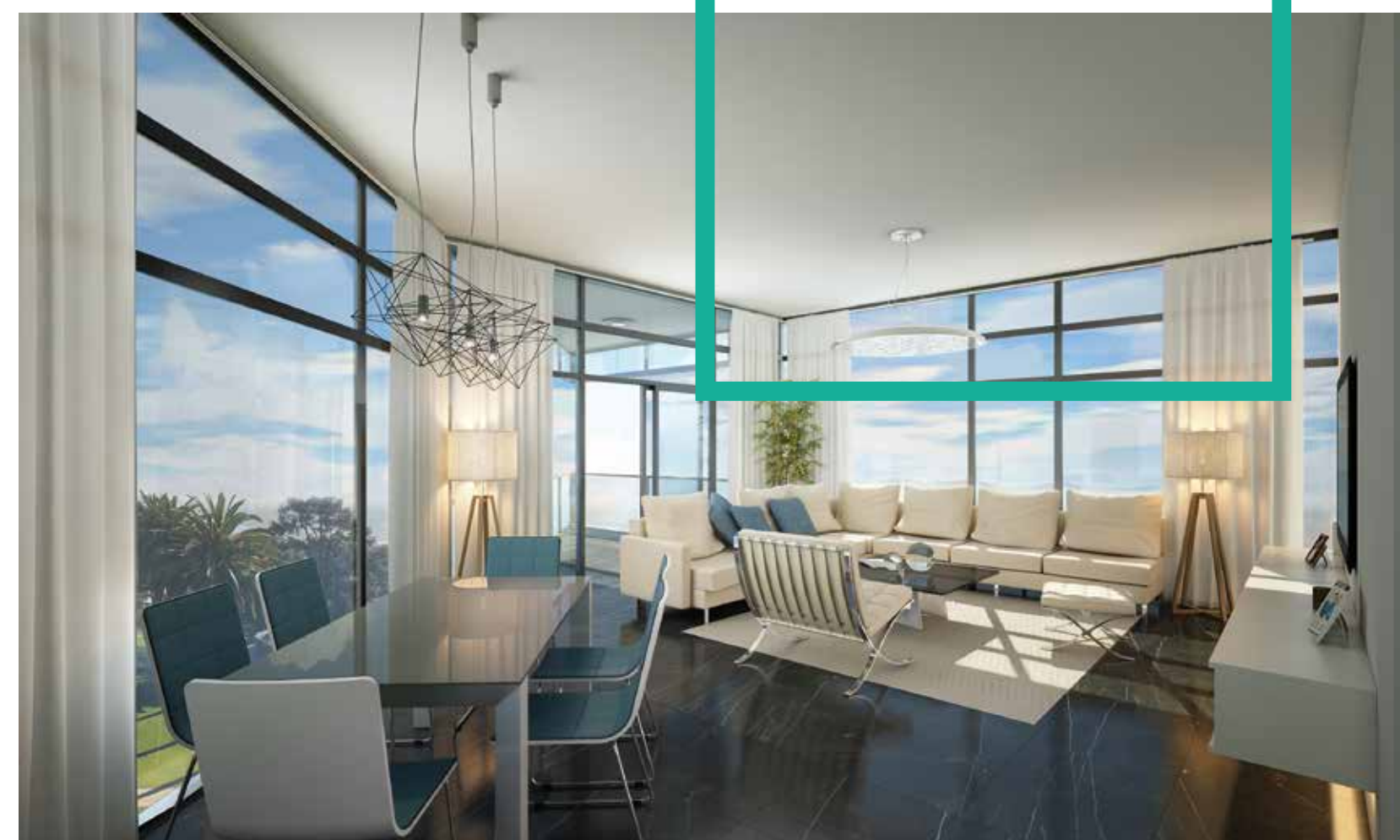
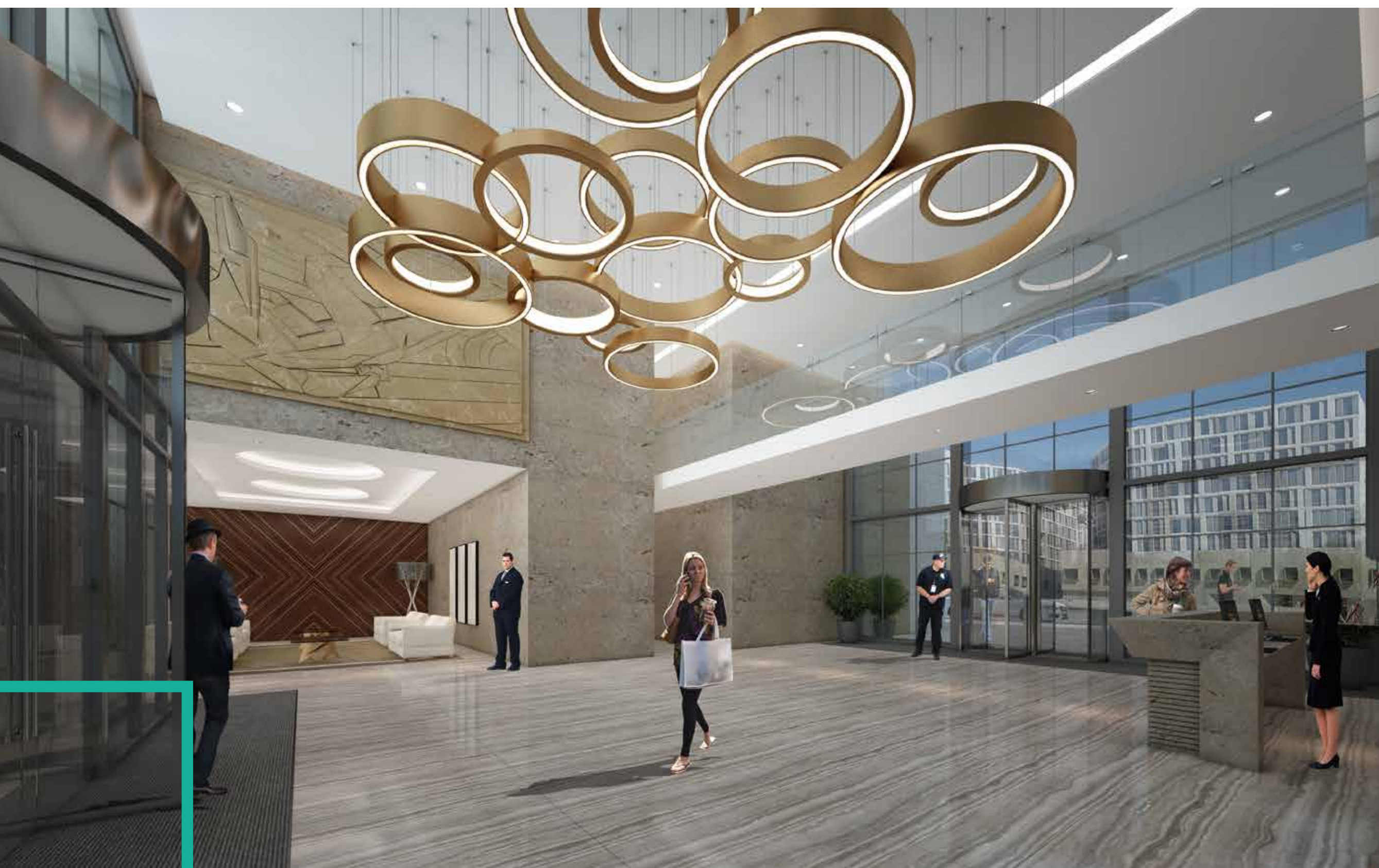


”تصميم عصري أنيق وبيئة
مثالية للعيش“

“STYLISH CONTEMPORARY
DESIGN AND A
PERFECT ENVIRONMENT
FOR LIVING”

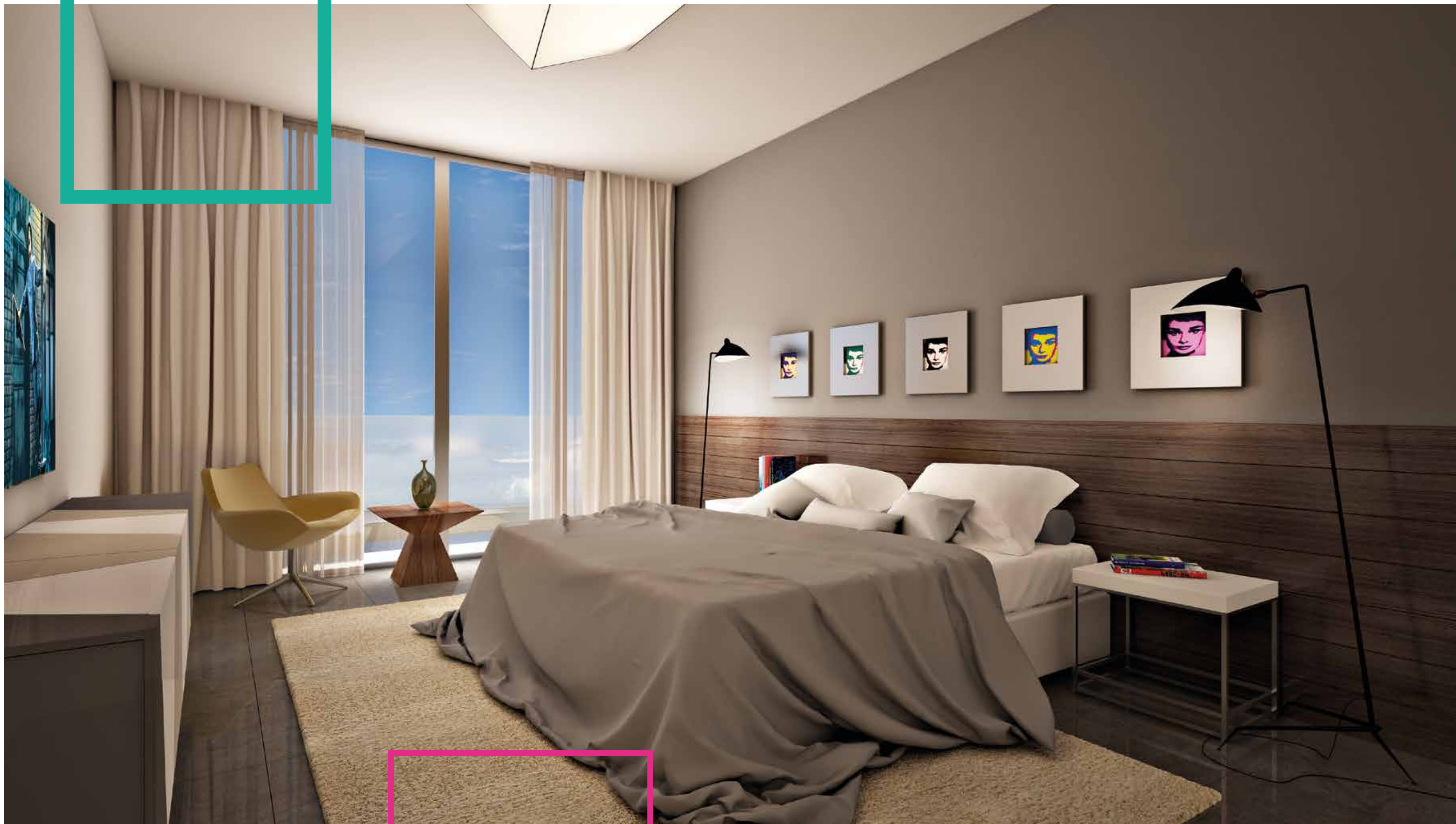




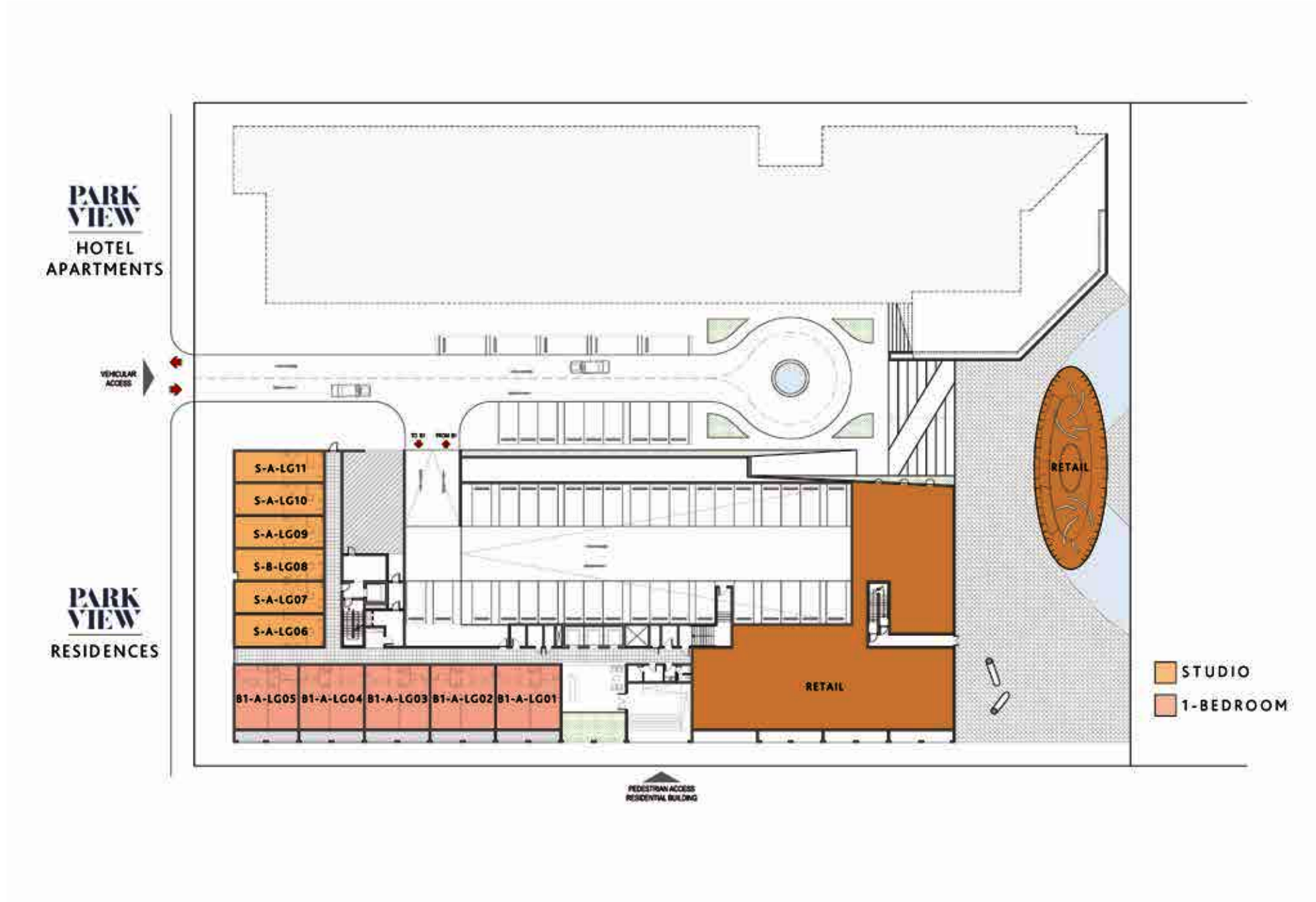


“يتميز بارك فيو بطابع متناغم بفضل التصميم
الأنيق للأماكن المشتركة والخاصة على حد سواء.”

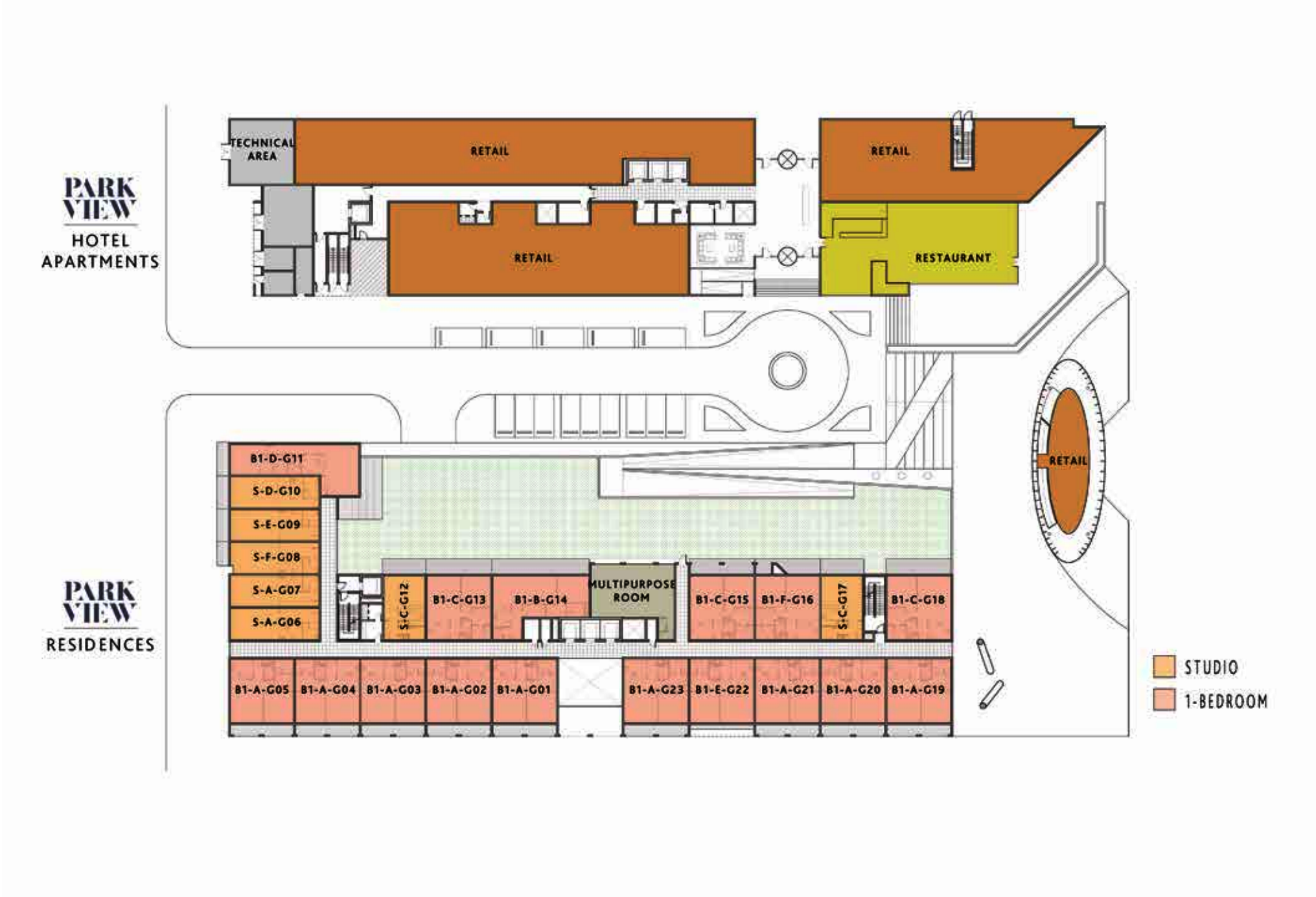
“IN BOTH COMMON AND PRIVATE SPACES,
BEAUTIFUL DESIGN SETS THE TONE AT
PARK VIEW.”



الطابق الأرضي السفلي
LOWER GROUND FLOOR

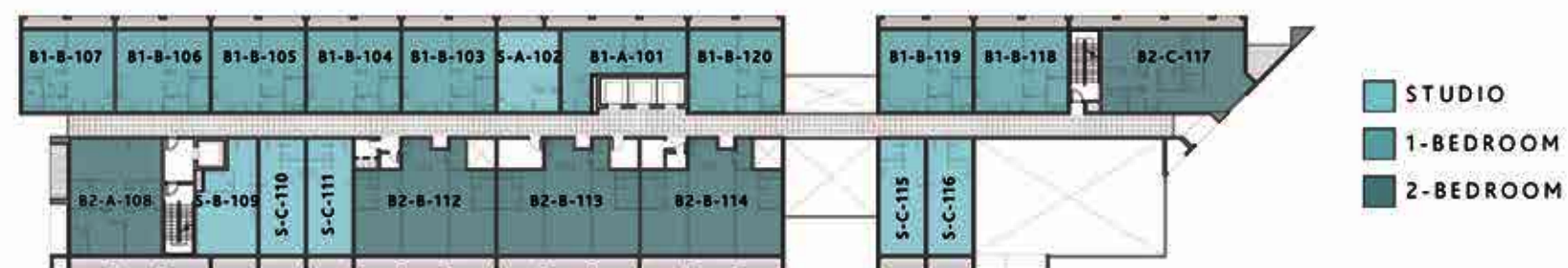


الطابق الأرضي العلوي
UPPER GROUND FLOOR



الطابق الأول
FIRST FLOOR

PARK
VIEW
HOTEL
APARTMENTS



PARK
VIEW
RESIDENCES



الطابق الثاني
SECOND FLOOR

PARK
VIEW
HOTEL
APARTMENTS



PARK
VIEW
RESIDENCES



الطابق الثالث
THIRD FLOOR

PARK
VIEW
HOTEL
APARTMENTS



- STUDIO
- 1-BEDROOM
- 2-BEDROOM

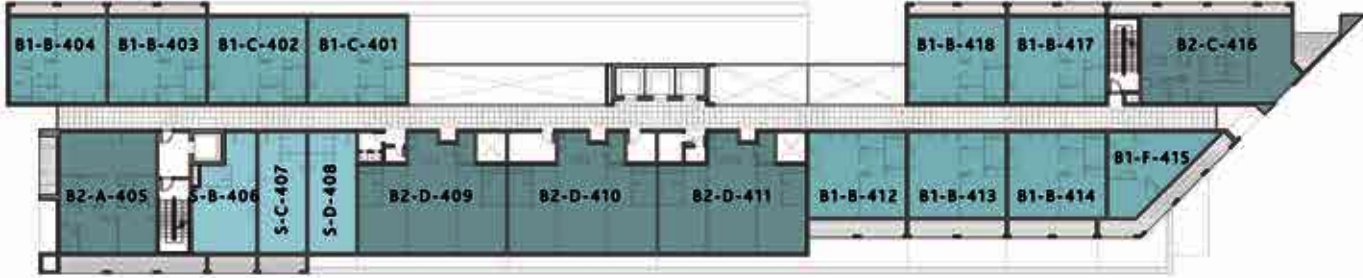
PARK
VIEW
RESIDENCES



- STUDIO
- 1-BEDROOM
- 2-BEDROOM
- 3-BEDROOM

الطابق الرابع
FOURTH FLOOR

PARK
VIEW
HOTEL
APARTMENTS



- STUDIO
- 1-BEDROOM
- 2-BEDROOM

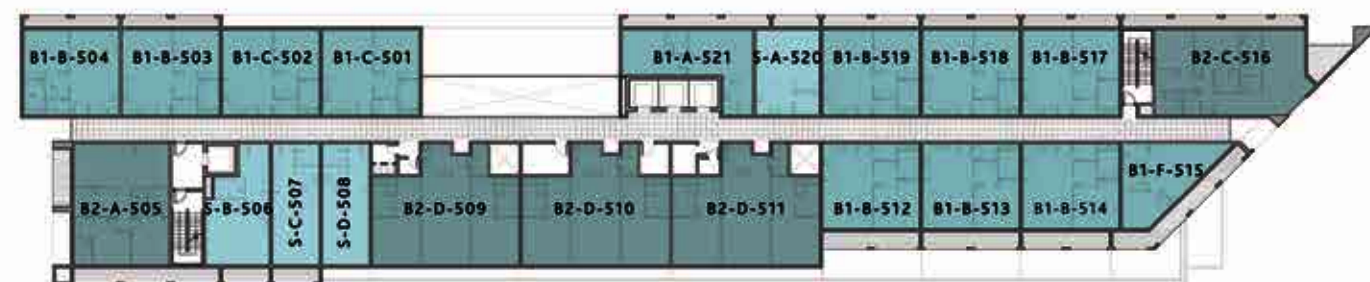
PARK
VIEW
RESIDENCES



- STUDIO
- 1-BEDROOM
- 2-BEDROOM
- 3-BEDROOM

الطابق الخامس
FIFTH FLOOR

PARK
VIEW
HOTEL
APARTMENTS



- STUDIO
- 1-BEDROOM
- 2-BEDROOM

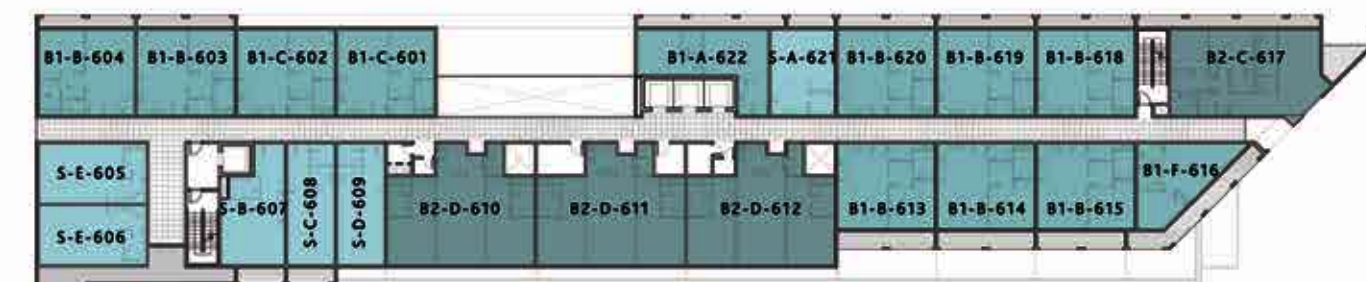
PARK
VIEW
RESIDENCES



- STUDIO
- 1-BEDROOM
- 2-BEDROOM
- 3-BEDROOM

الطابق السادس
SIXTH FLOOR

PARK
VIEW
HOTEL
APARTMENTS



- STUDIO
- 1-BEDROOM
- 2-BEDROOM

PARK
VIEW
RESIDENCES



- STUDIO
- 1-BEDROOM
- 2-BEDROOM
- 3-BEDROOM

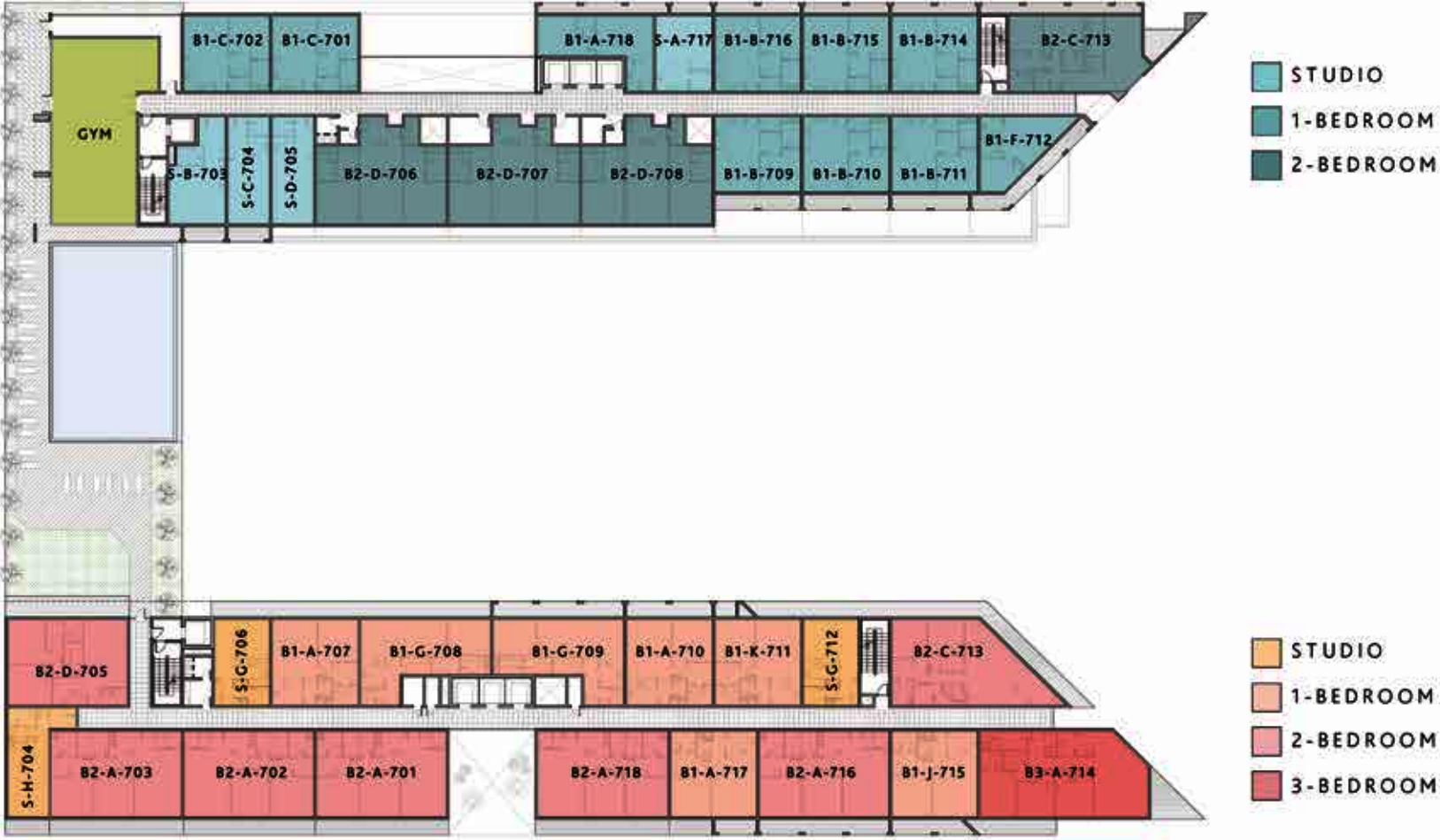
Swimming Pool
Above

TECHNICAL AREA

الطابق السابع
SEVENTH FLOOR

PARK
VIEW
HOTEL
APARTMENTS

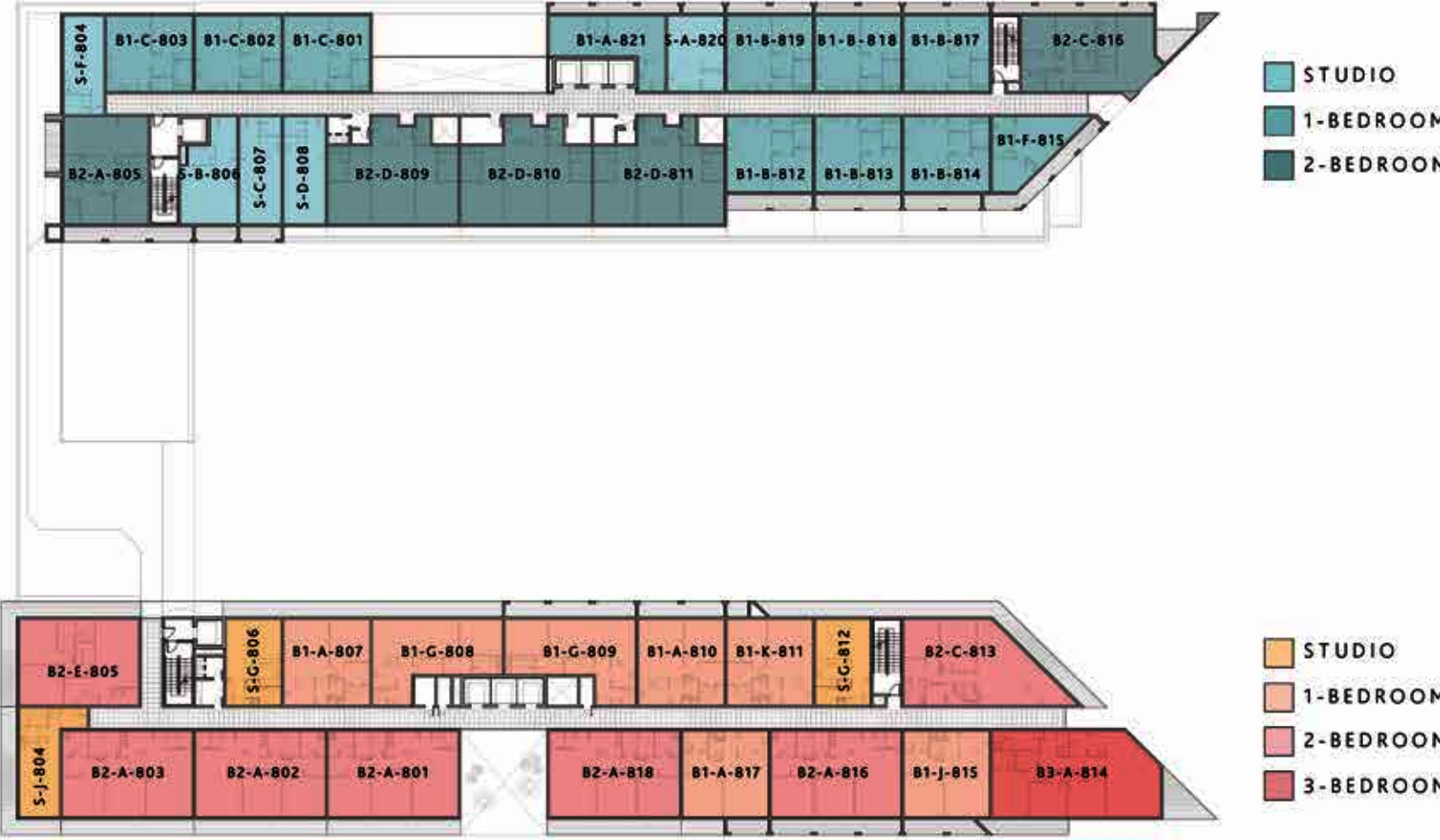
PARK
VIEW
RESIDENCES



الطابقين الثامن والتاسع
EIGHT & NINTH FLOORS

PARK
VIEW
HOTEL
APARTMENTS

PARK
VIEW
RESIDENCES





تسعى بلووم العقارية إلى بناء مشاريع سكنية تتوفر فيها كافة مقومات الجمال والعيش الراقي وسط مرافق تعليمية وصحية وترفيهية متكاملة، فضلاً عن مراكز البيع بالتجزئة والضيافة. تمتلك الشركة محفظة متنوعة من الأبراج السكنية والتجارية ومراكز البيع بالتجزئة ومراكز الترفيه والمجمعات متعددة الاستخدامات المنتشرة في كل من أبوظبي والعين ودي.

وقد أعلنت الشركة عن مشاريع في كل من العراق والجزائر في إطار سعيها لتحديد وتطوير مشاريع رئيسية لإنشاء مجمعات في مواقع استراتيجية في منطقة الشرق الأوسط والأسواق الناشئة والولايات المتحدة الأمريكية والتي توفر إمكانيات نمو ممتازة.

شركة "بلووم العقارية" هي شركة تابعة للوطنية القابضة التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها.

BLOOM PROPERTIES STRIVES TO BUILD COMMUNITIES THAT INTEGRATE AESTHETICS, QUALITY LIVING AND VALUE-ADDED OFFERINGS IN EDUCATION, HOSPITALITY, HEALTHCARE, LEISURE AND RETAIL. THE COMPANY'S DIVERSIFIED PORTFOLIO INCLUDES RESIDENTIAL AND COMMERCIAL PROPERTIES, RETAIL AND LEISURE CENTERS AS WELL AS MIXED-USE COMMUNITIES IN ABU DHABI, AL AIN AND DUBAI.

COMPLEMENTING ANNOUNCED PROJECTS IN IRAQ AND ALGERIA, BLOOM PROPERTIES IS COMMITTED TO IDENTIFYING AND DEVELOPING STRATEGICALLY LOCATED MASTERPLANNED COMMUNITIES IN THE MENA REGION, AS WELL AS IN EMERGING MARKETS AND THE UNITED STATES THAT OFFER EXCELLENT GROWTH POTENTIAL.

BLOOM PROPERTIES IS A SUBSIDIARY OF ABU DHABI-BASED NATIONAL HOLDING COMPANY.



للاتصال بشركة بلووم العقارية

CONTACT BLOOM PROPERTIES

المقر الرئيسي لشركة بلووم العقارية

مبنى آل نهيان التجاري رقم 10

منطقة معسكر آل نهيان

شارع دلما، ص.ب 28928

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف: +971 2 6431122

فاكس: +971 2 6431144

البريد الإلكتروني: INFO@BLOOM.CO.AE

800 BLOOM (25666)

BLOOM PROPERTIES HEADQUARTERS
AL NAHYAN COMMERCIAL BUILDING NO.10,
AL NAHYAN CAMP AREA, DELMA STREET,
P.O. BOX 28928 ABU DHABI, UAE

T:+971 2 6431122

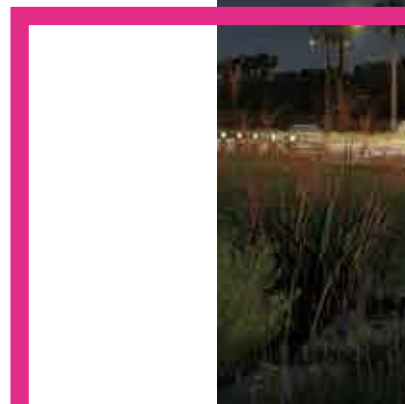
F:+971 2 6431144

EMAIL: INFO@BLOOM.CO.AE

800 BLOOM (25666)

الرسومات مقدمة من قبل مستشاري الشركة. كافة الأبعاد والميزات ووسائل الراحة هي تقريبية عند الطباعة. يمكن أن تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. نسب الأرقام في الرسومات ليست بالضرورة دقيقة باستثناء الخطأ والسهو. يحتفظ المطور بحقه في إجراء تعديلات على مخططات الطوائف وأية ميزات أو مواد أو أبعاد مذكورة دون أي إخطار ودون تحمل أية مسؤولية.

DRAWINGS ARE PROVIDED BY OUR CONSULTANTS. ALL DIMENSIONS, FEATURES AND AMENITIES ARE APPROXIMATE AT TIME OF PRINTING. ACTUAL AREA MAY VARY FROM STATED AREA. DRAWINGS NOT TO SCALE E & OE. THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS TO THE FLOORPLANS AND ANY FEATURES, MATERIALS AND DIMENSIONS MENTIONED WITHOUT FURTHER NOTICE AND WITHOUT ANY FURTHER LIABILITY.



050 752 2578

enquiry@fcprop.net

02 445 5574

www.fcprop.net